

Lappeenrannan Toimitilat Oy on Lappeenrannan kaupungin omistama yhtiö, jonka tehtävänä on tuottaa Lappeenrannan kaupungille kiinteistöomaisuuden hallinta-, hankejohtamis-, rakennuttamis-, kiinteistöjohtamis- ja ylläpitopalveluita. Lappeenrannan Toimitilat Oy:n asiantuntijat muodostavat tilaajaorganisaation, joka ostaa palvelut markkinoilta.



Haemme nyt joukkoomme uusia ammattilaisia. Lappeenrannassa toteutetaan paraikaa mittavaa talonrakennusinvestointiohjelmaa ja haemme palvelukseemme toistaiseksi voimassa oleviin palvelusuhteisiin **Hankekehitysarkkitehtia/-insinööriä ja LVIA-asiantuntijaa**.

Hankekehitysarkkitehdin/-insinöörin tehtävässä pääset kehittämään ja luomaan tulevaisuuden tiloja. Toimit ensisijaisesti liikuntapaikka-, koulu- ja päiväkotihankkeiden hankekehitystehtävissä ja vastaat siitä, että käyttäjien tilatarpeet toteutuvat kaupungin yhteiset tavoitteet huomioiden. Keskeisiin tehtäviin kuuluu tarve- ja hankesuunnitelmien valmistelun johtaminen. Ohjaat asiantuntijoita ja toimit asiakasrajapinnassa vastaten käyttäjien tarpeiden huomioimisesta hankkeessa. Hankkeiden toteutussuunnitteluvaiheessa ohjaat tarvittaessa pää- ja arkkitehtisuunnittelua.

Hakijalta edellytämme arkkitehdin tai rakennusarkkitehdin koulutusta taikka soveltuvaa insinöörikoulutusta. Rakennuttajakoulutuksesta on hyötyä työssä. Lisäksi edellytämme työkokemusta vastaavista tehtävistä ja hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa. Arvostamme esimerkiksi suunnittelutehtävissä hankittua itsenäisen ja vastuullisen työn kokemusta sekä laajojen kokonaisuuksien hallintaa. Hyvistä vuorovaikutustaidosta on etua tehtävässä menestymisessä.

Tarjoamme itsenäisen ja haastavan tehtävän kannustavassa työyhteisössä, jossa on hyvät mahdollisuudet kehittää ammattitaitoa edelleen.

LVIA-asiantuntijan tehtävässä toimit kaupunkikonsernin rakennusten LVIA-asiantuntijana. Vastaat kaupungin rakennusten LVIA-tekniikasta ja energiatehokkuudesta. Keskeisenä tehtävänä ovat muun muassa investointihankkeiden ja vuosikorjaustöiden LVIA-suunnittelun ja rakennuttamisen ohjaus sekä kiinteistönhoidon ohjaus LVIA-tekniikan osalta. Kunnianhimoiset energiatehokkuus- ja hiilineutraalisuustavoitteet edellyttävät aktiivista kehittämisotetta ja osallistumista muun muassa energiatehokkuuteen ja hiilijalanjäljen pienentämiseen liittyviin kehityshankkeisiin. Vastaat myös rakennusautomaation kehittämisestä ja KETS-raportoinnista ja osallistut sisäilmatyöryhmän työskentelyyn.

Hakijalta edellytämme soveltuvaa insinöörin tai diplomi-insinöörin koulutusta. Rakennuttajakoulutuksesta on etua työssä. Lisäksi edellytämme työkokemusta vastaavista tehtävistä ja hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa. Arvostamme esimerkiksi työnjohtajan, suunnittelijan tai valvojan tehtävissä hankittua työkokemusta. Hyvistä vuorovaikutustaidosta on etua tehtävässä.

Tarjoamme itsenäisen ja haastavan tehtävän kannustavassa työyhteisössä, jossa on hyvät mahdollisuudet kehittää ammattitaitoa edelleen.

Molemmissa tehtävissä palkkaus ja työsuhteen ehdot määräytyvät AVAINTE:n mukaan. Työsuhteeseen sovelletaan kuuden kuukauden koeaikaa. Työt alkavat sopimuksen mukaan. Tehtävissä on mahdollisuus joustavaan etätyöhön.

Tehtävää haetaan vapaamuotoisella hakemuksella ansioluetteloinen. Lähetä hakemus sähköpostilla lato@lappeenranta.fi ja merkitse otsikkokenttään HAKEMUS ja hakemasi tehtävä (joko hankekehitysarkkitehti/-insinööri tai LVIA-asiantuntija). Hakemus on toimitettava **17.2.2023 klo 13.00** mennessä.

Lisätietoja antaa toimitusjohtaja Mikko Hietamies. puh. 0400 509611 tai sähköposti mikko.hietamies@lappeenranta.fi